2020. 7.

2020년도 상반기
주요업무 추진상황

충북 CHUNGBUK FREE ECONOMIC ZONE AUTHORITY
경제자유구역청

목 차

Ⅰ. 일반현황 ····· 1

Ⅱ. ‘20년도 비전과 추진전략 ····· 4

Ⅲ. 전략목표 추진계획 ····· 5

1. 세계적 수준의 바이오밸리 조성 ····· 5

2. 회전익 항공정비산업 거점 육성 ····· 8

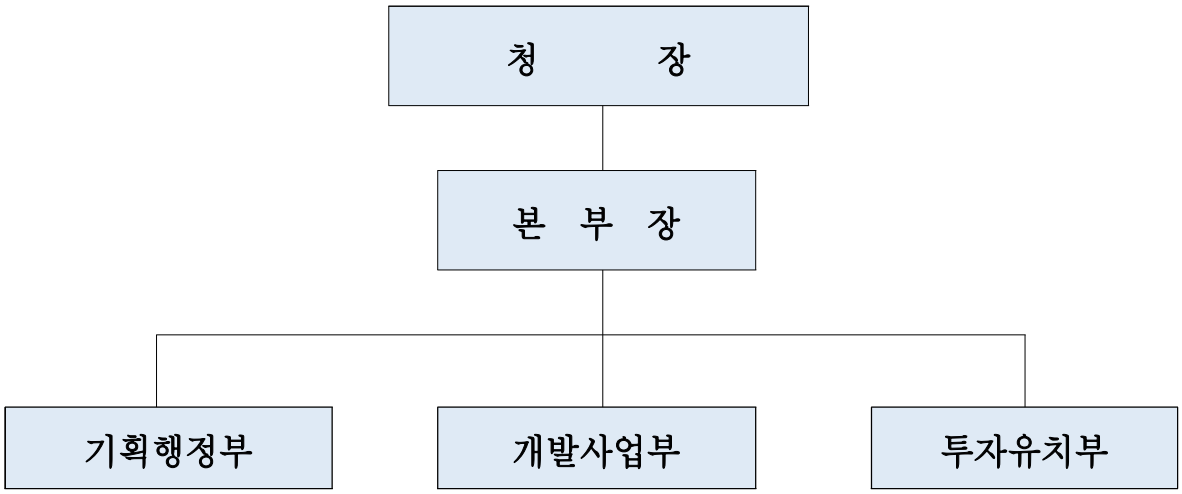
3. 혁신성장을 이끌어 갈 조직 문화 조성 ····· 11

Ⅳ. 주요 현안사업 ····· 13

Ⅰ. 일반현황

1. 조직 및 예산

❑ **조 직 :** 1청장, 1본부, 3부, 정원 39명/현원 39명



○ 정 원 : 39명(현원 39명)

구 분	계	1급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
계	39/39	1/1	1/1	3/3	7/7	15/15	11/5	1/6	0/1
기획행정부	15/15	1/1	1/1	1/1	2/2	5/4	4/2	1/4	-
개발사업부	11/11	-	-	1/1	2/2	4/5	4/0	0/2	0/1
투자유치부	13/13	-	-	1/1	3/3	6/6	3/3	-	-

※ 일반임기제 5명(개방형1호1, 개방형4호1, 6급2, 7급1), 파견 4명(청주)

❍ 2020년 예산

(단위 : 천원)

계	경 상 비	사 업 비	비 고
42,026,812	3,992,578	38,034,234	

2. 부별 주요업무

부·팀명		업 무 내 용
기획행정	기획예산	• 경제자유구역청 사무 종합기획 및 조정·평가 • 경제자유구역청 조직·인사·예산·회계운영 • 경제자유구역청 홍보물, 영상물 제작 및 발간 • 정례브리핑 및 기획보도
	분양전략	• 경제자유구역 내 토지 및 물건 등 매수 보상지원 • 개발사업 용지분양 및 수급 지원
개발사업	개발지원	• 경제자유구역 지정 및 개발·실시 계획 수립 • 경제자유구역 기반시설 조성
	사업지원	• 경제자유구역 내 주택사업계획승인 및 건축인·허가 • 경제자유구역 내 특례사무 업무 추진
투자유치	투자정책	• 경자구역 투자유치 종합계획 수립 • 투자여건 분석 및 경자구역 투자유치 전략 수립 • 경자구역 투자유치 총괄
	바이오밸리	• 국내외 BT·IT 관련 기업 투자유치 • 국내외 BT·IT 인프라 및 네트워크 협력 강화
	에어로폴리스	• 에어로폴리스지구 투자유치 계획 • 국내외 항공산업 관련기업 투자유치 • 국내외 항공산업 인프라 및 네트워크 협력 강화

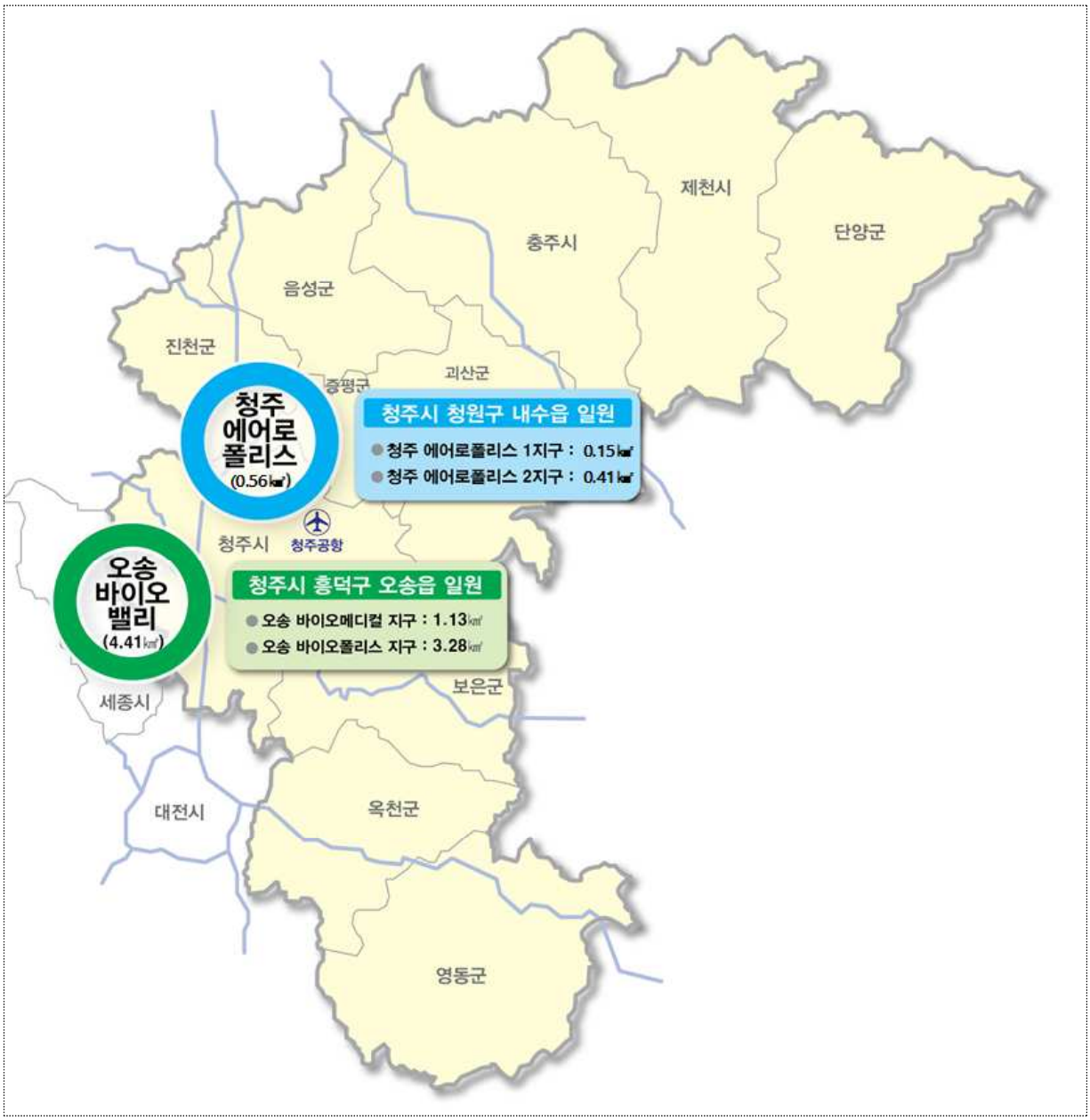
3. 충북경제자유구역 지정 현황

○ 위치·면적 : 청주 일원, 2권역 4지구 4.97㎢

○ 사업기간 : 2013～2022년

○ 총사업비 : 1조 3,851억원(국비 1,716, 지방비 2,084, 민자 10,051)

합 계	오송 바이오밸리		청주 에어로폴리스	
	바이오메디컬 지구	바이오폴리스 지구	1지구 (항공정비)	2지구 (항공산업)
4.97㎢(100%)	1.13㎢(23%)	3.28㎢(66%)	0.15㎢(3%)	0.41㎢(8%)



Ⅱ. ‘20년도 비전과 추진전략

비전	충북경제자유구역을 신성장산업 중심지로 조성

전략	세계적 수준의 바이오밸리 조성	회전익 항공정비산업 거점 육성	혁신성장을 이끌어 갈 조직 문화 조성
이행과제	❶바이오밸리 혁신생태계 및 기반시설 조성 ❷국내·외 우수기업 유치 ❸정주여건 개선 및 기업 지원	❶에어로폴리스 확대 조성 ❷회전익 항공정비 기업 본격 입주환경 조성 ❸회전익 부품·소재 기업 유치	❶목표달성을 위한 조직 역량 강화 ❷소통과 활력이 있는 조직 분위기 조성 ❸경자구역 브랜드 이미지 제고

Ⅲ. 전략목표 추진계획

1. 세계적 수준의 바이오밸리 조성

여 건

○ 정부의 바이오헬스 산업 국가비전 선포, 산업부의 경자구역 정책 패러다임 전환(개발 ⇢ 혁신성장)

○ 오송바이오메디컬·폴리스 지구 분양 활성화(분양률 각 76%, 87%)와 바이오폴리스 단지 조성 마무리 단계(공정 99.2%)로 추가 기업수요 용지 필요

○ 기업체 실태 조사 및 의견 수렴 결과 정주여건에 대한 요구가 최다 의견, 경자구역 활성화를 위한 정주여건 개선이 절실한 상황

➡ **변화된 패러다임을 반영한 바이오밸리 혁신생태계 조성과 바이오·헬스 우수 기업 유치 및 정주여건 개선**

이 행 과 제

1 바이오밸리 혁신생태계 및 기반시설 조성

2 국내·외 우수기업 유치

3 정주여건 개선 및 기업 지원

1 바이오밸리 혁신생태계 및 기반시설 조성

❑ 바이오밸리 혁신성장 체계 마련

○ 충북경제자유구역 혁신성장 전략 수립 신규

- 용역수행기관 선정(충북연구원/4월), 계약(5월) 및 착수(6월)

○ 바이오 전문인력 양성기관 유치지원 : 전국 공모(산업부/7월) 신규

- 실무중심 인력양성 및 입주기업 지원방안 마련

❑ 글로벌 'K-뷰티 클러스터' 기반 구축

○ 오송 국제 K-뷰티 스쿨 설립 추진 : 타당성 연구용역 중(복지부/6월) 신규

- 청주 전시관 부지 내(3,300㎡) / '21년 ~ '23년

○ 오송 산업단지 K-뷰티 클러스터 지정 추진지원 : 전국공모(복지부/하반기) 신규

- 화장품 생산·연구개발·인재양성 및 전시관 운영 등 K-뷰티 특화 클러스터로 지정

○ (가칭)오송혁신종합지원센터 건립 추진 지원 신규

- 타당성조사 용역 완료('20. 5.)
- 기업 지원, 창업·연구·교육 등 혁신생태계 조성 핵심 역할 수행
- 오송1단지 내(연면적 34,517㎡ / 지하1, 지상15) / '20년 ~ '23년 ※ 산업단지공단 시행

❑ 바이오폴리스지구 기반시설 조성

○ 오송2산단 진입도로 건설공사 : 1,149억원('17.~'21.)

- 국도 1호선(L=1.79km) / '21.2월 준공예정
- 국도36호선(L=1.06km) / '20.4월 준공

○ 바이오메디컬 진입도로 : 435억원('18.~'22.)

- 시도 6호선 L=1.97km(4차로), 시도 7호선 L=0.42km(6차로) / '20.3월 공사착수

○ 오·폐수, 공업용수 등 기초기반시설 준공 및 가동

2 국내·외 우수 기업 유치

❑ 외국인 투자기업 확대 및 투자환경 조성

○ 외투기업 투자 본격화, 증액투자 유도 : 하반기 착공 예정(1개사)

○ 경자구역 미분양 용지(외투 및 분양 유보지 등) 환경정비 : 1회

❑ 미래 신성장 핵심산업 국내·외 우수기업 투자유치

○ 차별화·전략화로 투자유치 경쟁력 확보 신규

- 중점유치산업(의료기기 등) 투자유치(11월), 벤처캐피탈 매칭 네트워크(10월) 추진

○ 경자구역 핵심 외국인 투자유치 중점 추진 신규

- 해외 전시회 및 컨퍼런스 연계 투자유치(10월), 해외기관 초청설명회(10월) 및 중화권 잠재 투자자대상 맞춤형 투자유치 설명회(9월)

3 정주여건 개선 및 기업 지원

❑ 정주여건 개선을 통한 경자구역 활성화

○ 오송산단 순환버스 2산단 확대 시행 협의 : 경자청·청주시 / 1회

○ 오송다목적 체육관 건립 : 설계공모 중(7월말)

○ 외국 교육기관 및 연구기관 유치 추진(하반기)

○ 공동주택 품질관리 이행실태 정기점검 : 2회/1개소

○ 건축공사장 안전사고예방 정기 및 수시점검 추진 : 2회/12개소

❑ 입주기업 지원

○ 입주기업 애로사항 발굴 개선

- 홈페이지 : 상시, 우편 : 1회/ 75개소

○ 입주기업 대표 간담회 및 실무협의회 개최 : 하반기 예정

○ 건축 인·허가 민원처리기간 단축(46%) 및 무방문 처리추진(세움터: 190건)

○ 즉시민원 처리를 위한 팀원 담당제(2월~), 인·허가 민원상담창구 운영(상시)

2. 회전익 항공정비산업 거점 육성

여 건

○ 고정익 정비물량 과소, 우수한 회전익 관련 업체 접근성 용이, 수요 증가에 따른 회전익 항공정비산업으로의 방향 전환 필요

○ 에어로폴리스 1지구 수요 증가 및 에어로폴리스 2지구 MOU 체결 초과 달성에 따른 조속한 단지 조성 필요

○ 회전익 항공정비 및 부품·소재 기업 추가 유치를 위한 에어로폴리스 3지구 추가 단지조성 추진 필요

※ 산업부 '제2차 경제자유구역 기본계획' 기반영('18.11.15.)

➡ **에어로폴리스 지구 개발 및 3지구 산단 개발 추진, 회전익 항공 연계 산업 거점화를 위한 관련 기업 유치**

이 행 과 제

1 에어로폴리스 확대 조성

2 회전익 항공정비기업 본격 입주환경 조성

3 회전익 부품·소재 기업 유치

1 에어로폴리스 확대 조성

❑ 에어로폴리스 1지구 조성

○ 단지조성공사 추진 : ‘15. 4. ~ ’20. 12. ※사업기간 변경 추진중

- 면적 153천㎡, 사업비 452억원(도비 287, 시비 165)

○ 투자유치 기업의 수요 대비 등 개발계획 변경 추진

- 개발계획 변경 승인 신청(산업부/4월), 개발계획 부처 협의(5월)

○ 에어로폴리스 1지구 분양 조성원가 산정 검토 및 업무협의 : 1회 신규

- 객관적이고 합리적인 토지매매 가격 책정

❑ 에어로폴리스 2지구 조성

○ 단지조성공사 추진 : ‘19. 1. ~ ’22. 12.

- 면적 411천㎡, 사업비 840억원(도비 420, 시비 420)

○ 기업의 수요에 맞는 부지확장 등 개발계획 변경 고시(산업부/5월)

- 입주기업 수요초과 및 이주자택지 반영

○ 에어로폴리스 2지구 용지보상 : 411천㎡, 270억원

- 편입토지 협의보상 추진 : 수시

- 토지 및 지장물 수용재결 : ‘20. 1. ~ ‘20. 5.

- 수용 개시 : ‘20. 7.

❑ 에어로폴리스 3지구 조성

○ 개발계획 수립 용역 추진 : ‘19. 4. ~ ’20. 3.

- 면적 1,290천㎡, 용역비 13억원(도비)

- 용역 일시정지(‘20.1.), 산업단지 지정절차 추진 중(4월 신청)

2 회전익 항공정비기업 본격 입주환경 조성

❑ 항공정비 산업 집적 가속화

○ 에어로폴리스 1지구 내 주요 MRO기업 입주 지원 : 협의 10회

- MRO기업 공사 착공 지원(용지 처분 계획 수립, 기업과 지속 네트워크)

○ 도심형 항공교통(UAM)* 정비단지 기반 준비

- 드론특별자유화구역 지정 추진(6.30./국토부 공모)

* UAM(도심항공교통/Urban Air Mobility), 저고도의 공중을 활용한 도심의 항공 이동체

❑ 지역 산업과 연계한 현장 투입형 회전익 정비인력 양성

○ 회전익 항공기 복합지원센터 건립 : 건의·협의 등 8회 신규

- 청주공항·에어로폴리스 연계 항공분야 혁신성장 플랫폼 추진
- 주요시설 : 사무실, 기업임차 및 연구시설, 공동장비센터 등

○ 도내 대학 연계 산·학·관 협력체계 운영 : 간담회 2회

- 도심형 항공교통산업 선점 방안 및 충북UAM산업대전 참여 협의 등

3 회전익 부품·소재 기업 유치

❑ 산·학·연·관 동반 성장을 위한 충북UAM*산업대전 추진

○ 행사 추진 업무협약 체결(경자청⇔충북테크노파크/5월)

○ 온-라인 개최 협의 중(충북테크노파크, 온라인 전시 대행기관)

- ◆ '20. 11월 중(7일간) ※ 소요예산 : 5억원(도 3, 청주시 2)
- ◆ 가상전시, 비즈니스포럼, 가상 투자설명회, 비행체 조립 및 비행 과정을 동영상을 촬영하여 플랫폼에 게시
- ◆ 유관기관 공동 개최(충북도, 청주시, 충북TP)

❑ 전문가 네트워크 강화 및 혁신선도형 기업 발굴

○ 항공산업 전문가와 협업 및 네트워크 강화

- UAM관련 전문가 간담회(10회), 항공정책자문단 운영(2회), 항공기업·대학 간담회, 팸투어 등

○ 혁신 선도형 기업발굴을 통한 투자유치 유도

- 물류환경 세미나(11월), 외투기업 네트워킹(12월) 신규, 글로벌 방산 CEO간담회(9월) 신규

3. 혁신성장을 이끌어 갈 조직 문화 조성

여 건

○ 산업부의 경자구역 정책 패러다임 전환과 혁신성장 거점화 대비 조직 역량 강화, 직원 간 조직목표와 비전 공유 등 직원 역량 제고가 필요한 시점

○ 경자구역 지정 당초 취지에 부합하는 외국인 투자 유치 실적이 미흡한 상황으로 투자유치전문 인력 확대 필요

➡ **여건 변화에 대응하고 조직 목표 달성을 위한 조직 역량 강화 및 직원 능력 제고**

이 행 과 제

1 목표달성을 위한 조직 역량 강화

2 소통과 활력이 있는 조직 분위기 조성

3 경자구역 브랜드 이미지 제고

1 목표달성을 위한 조직 역량 강화

❑ 조직목표 달성과 성과 제고 역량 강화

○ 분야별 성과관리를 통한 경제자유구역 성과평가 대비

- 정량·정성평가 지표 실적 제출(4월), 현장실사 및 추가자료 제출(5월)

❑ 투자 유치 전문 인력 보강 및 탄력적 조직 운영

○ 외자유치 확대를 위한 투자유치 전문인력 보강 : 6급 1명 채용(5월)

○ 탄력적 조직 운영 : 복합신도시 조성 TF팀 구성·운영(1월)

2 소통하고 활력있는 조직 분위기 조성

❑ 직무능력 향상과 소통·네트워크 강화

○ 조직의 비전 공유·확산과 소통을 위한 직원 연찬회 : 하반기 예정

- 성공적인 경자구역 조성을 위한 브레인스토밍, 전문가 특강

○ 건전한 공직문화 조성을 위한 기본소양 교육 : 수시

❑ 활력있는 조직 분위기 조성

○ '청장 · 직원 대화의 날' 운영 : 3회 / 17명

○ 직원 간 소통 역량 제고를 위한 학습 동아리 운영 : 하반기 예정

3 충북경자구역 브랜드 이미지 제고

○ 주요사업 · 투자환경 등 주요 언론 타깃 홍보 : 27회

○ 주요 시설물(공항, KTX 등) 활용 브랜드 이미지 홍보 : 3개소

○ 모바일 맞춤형 SNS 활용 마케팅 홍보 : 3종

Ⅳ. 주요 현안사업

1. 오송 국제 K-뷰티 스쿨 설립 추진

❑ 사업개요

○ 위　　치 : 청주시 흥덕구 오송읍 (청주전시관 부지 내)

○ 사업기간 : 2021년 ~ 2023년

○ 규　　모 : 부지 3,300㎡, 건물 10,500㎡(교육관 및 기숙사)

○ 교육인원 : 연 7,500명 정도 (5개 과정)

○ 사 업 비 : 330억원 (부지매입비 포함)

○ 사업내용 : K-뷰티 주제로 헤어, 메이크업, 에스테틱, 네일아트 등의 교육

※ 기초과정(자격증, 1~6개월), 응용과정(1~4주). K-뷰티 트렌드(1주이내)

❑ 추진상황

○ '18. ~ '19. : 오송 국제 K-뷰티스쿨 아이템 구상

○ '19. 5. : VIP 지방경제투어 충북방문시 K-뷰티스쿨 설립 건의

○ '19. 5.～10. : 연구용역 시행(한국보건산업진흥원)

○ '19. 12. : 타당성조사 연구용역비(국비 2억원) 반영

○ '20. 5. : 복지부 '오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 타당성 조사용역' 추진

- 계획수립 및 수시배정(6월), 공고 및 계약체결(7월), 용역완료(12월)

❑ 향후계획

○ '20. 6.~12 : 기재부 정부예산 또는 국회예산 편성추진(설계비 반영)

○ '21.～'23. : 기본 및 실시설계, 건축, 장비 구축 등

부서명	투자유치부	담당자	직 행정6급 성명 김민주 ☎ 8374

2. 회전익항공기 복합지원센터 건립

□ 필요성

○ 헬기 정비 3개사* 입주와 단지조성 가시화**에 따라 회전익 정비업의 산업화와 경쟁력 강화를 위한 지원체계 구축

- 공용 정비용 장비 구축, 정비기술 개발위한 R&D지원, 컨설팅 등

* 1지구 : RH포커스, UI헬리콥터, 선진그룹 / 2지구 : 16개사(항공정비 9개사) MOU체결

** 현재 산업부 개발계획 변경 협의 중, '20 하반기 착공 예정

○ 국토부의 공항의 앵커화, 지역전략산업과의 연계강화 기조에 따른, "지역 비즈니스 허브공간*" 구축구상을 접목, 실증의 계기마련

* 창업지원, 교류협력공간, 업무・창업공간, 회의실, 라운지 등 제공

□ 사업개요

○ 위　　치 : 청주시 청원구 내수읍(에어로폴리스 2지구)

○ 사업기간 : 2021 ~ 2024(4년)

○ 규　　모 : 부지 16,500㎡

○ 사 업 비 : 288억원(국비 246, 지방비 42*)　* 부지매입비

○ 주요시설 : 회전익 MRO 공동장비실, 항공안전교육시설, 회전익 스타트업 입주·협업 공간, 회의실 등

※ '21년 실시설계비 9억원 반영 건의

□ 추진상황

○ '19. 3. ~ 5. : 사업타당성 연구용역

○ '20. 2. ~ 6. : 국토교통부 첨단항공과 방문·건의(4회)

※ 첨단항공산업 비즈니스센터와 회전익 정비인력양성센터 통합하여 1개 사업으로 **'회전익 항공기 복합지원센터'로 명칭 변경 필요**

○ '20. 5. 14. : 변재일 국회의원 방문·건의

○ '20. 5. 18. : 산업통상자원부 항공방위산업팀 방문·건의

○ '20. 5. 26. : 변재일 국회의원실 방문·건의

○ '20. 6. 4. : 항공관련 공공기관 이전 및 정부예산사업 컨설팅(국토부)

□ 향후계획

○ 사업논리 보완 후 국토교통부 및 지역 국회의원 지속 방문·건의

부서명	투자유치부	담당자	직 행정6급 성명 전성수 ☎ 8382