

의안번호	제 241 호
의 결 연 월 일	2011년 11월 07일 (제 305 회)

2012년도 공유재산 관리계획안

제 출 자	충청북도교육감
제출연월일	2011년 11월 07일

2012년도 공유재산 관리계획안

의안 번호	241
----------	-----

제출연월일 : 2011. 11. 07.

제 출 자 : 충청북도교육감

제안이유

- 2012년도 충청북도교육비특별회계 예산편성에 따른 공유재산의 취득 사유가 발생함에 따라 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조, 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조의 규정에 의거 2012년도 공유재산 관리계획안을 수립하여 충청북도의회 교육위원회의 의결을 얻고자 함.

주요내용

□ 취득

(단위 : m², 천원)

기관명	구 분	사 업 명	수 량	금 액
충청북도교육청	건물	대소금왕고 교사 신축	9,256.30	20,282,076
	건물	충북체고 이전 교사 신축	5,257.00	24,641,211
청주교육지원청	건물	죽림초 교사 증축	1,203.78	2,793,268
음성교육지원청	토지	가칭) 본성초 설립부지 취득	13,245.00	780,000
	토지	가칭) 본성중 설립부지 취득	14,479.00	840,000
합 계		(5건)	43,441.08	49,336,555

① 대소금왕고등학교 교사 신축

- 신축위치 : 음성군 금왕읍 본대리 산 24번지 일원
- 신축면적 : 9,256.3m²
- 신축금액 : 20,282,076천원
- 예산현황 : 2011년도 제1회 추경예산 : 908,800천원(설계비) + 2012년도
본예산 : 19,373,276천원, 합계 : 20,282,076천원
- 사 유 : 대소금왕고등학교 설립에 따른 교사 신축

② 충북체육고등학교 이전 교사 신축

- 신축위치 : 진천군 문백면 도하리 산 105번지 일원
- 신축면적 : 5,257m²
- 신축금액 : 24,641,211천원
- 예산현황 : 2011년도 제1회 추경예산 : 2,041,800천원(설계비) + 2012년도
본예산 : 22,599,411천원, 합계 : 24,641,211천원
- 사 유 : 충북체육고등학교 이전에 따른 교사 신축

③ 죽림초등학교 교사 증축

- 증축위치 : 청주시 흥덕구 죽림동 293번지
- 증축면적 : 1,203.78m²
- 증축금액 : 2,793,268천원
- 사 유 : 학급수 증가(유치원 2학급, 초등 8학급)에 따른 교사 증축

④ 가칭) 본성초등학교 설립부지 취득

- 재산위치 : 음성군 맹동면 본성리 292-1번지
- 취득면적 : 13,245m²
- 취득금액 : 780,000천원
- 사 유 : 진천음성 혁신도시내 유입 학생수용시설을 위한 학교 신축

⑤ 가칭) 본성중학교 설립부지 취득

- 재산위치 : 음성군 맹동면 본성리 296번지
- 취득면적 : 14,479m²
- 취득금액 : 840,000천원
- 사 유 : 진천음성 혁신도시내 유입 학생수용시설을 위한 학교 신축

제안근거

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조
- 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조

붙임 : 2012년도 공유재산 관리계획안 1부.

붙임1)

2012년도 공유재산 관리계획안

1. 공유재산 관리계획안 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분		당초계획			변경계획			합 계		
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액
취득	취득합계	5	43,441.08	49,336,555				5	43,441.08	49,336,555
	계	토지	2	27,724.00	1,620,000			2	27,724.00	1,620,000
		건물	3	15,717.08	47,716,555			3	15,717.08	47,716,555
		기타								
	1. 매입	토지	2	27,724.00	1,620,000			2	27,724.00	1,620,000
		건물								
		기타								
	2. 교환	토지								
		건물								
		기타								
	3. 기타	토지								
		건물	3	15,717.08	47,716,555			3	15,717.08	47,716,555
		기타								
처분	처분합계									
	계	토지								
		건물								
		기타								
	4. 매각	토지								
		건물								
		기타								
	5. 양여	토지								
		건물								
		기타								
	6. 교환	토지								
		건물								
		기타								

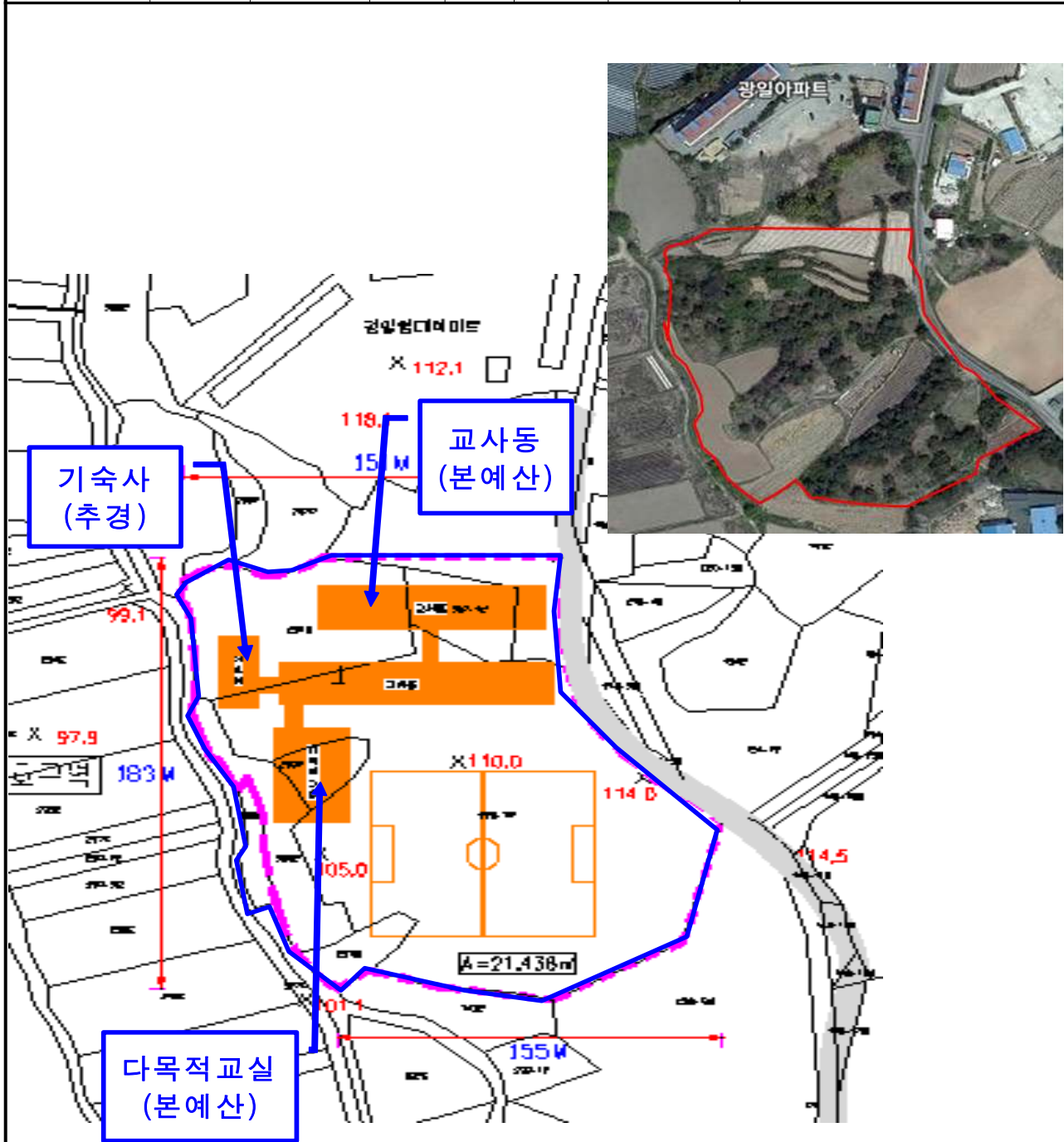
2. 취득대상 재산 목록

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액 (천원)	취 득 시 기	취득 사유	취 득 소유자	비고
기관명	구분	소재지	수량(m ²)					
대소금왕 고등학교	건물	음성군 금왕읍 본대리 산 24외	9,256.30	20,282,076	2012. 상반기	대소금왕고등학교 교사 신축	교육감	도면1
충북체육 고등학교	건물	진천군 문백면 도하리 산 105외	5,257.00	24,641,211	2012. 상반기	충북체육고등학교 교사 신축	교육감	도면2
죽 림 초등학교	건물	청주시 죽림동 293	1,203.78	2,793,268	2012. 상반기	학급수 증가로 인한 교사 증축(유치원 2학급, 초등 8학급)	교육감	도면3
가칭) 본성 초등학교	토지	음성군 맹동면 본성리 292-1	13,245.00	780,000	2012. 상반기	진천음성 혁신도시내 유입 학생 수용시설을 위한 학교 신축	교육감	도면4
(가칭) 본성중학교	토지	음성군 맹동면 본성리 296	14,479.00	840,000	2012. 상반기	진천음성 혁신도시내 유입 학생 수용시설을 위한 학교 신축	교육감	도면5
합 계 (5건)			43,441.08	49,336,555				

도면 1 : 대소금왕고등학교 교사 신축 위치도

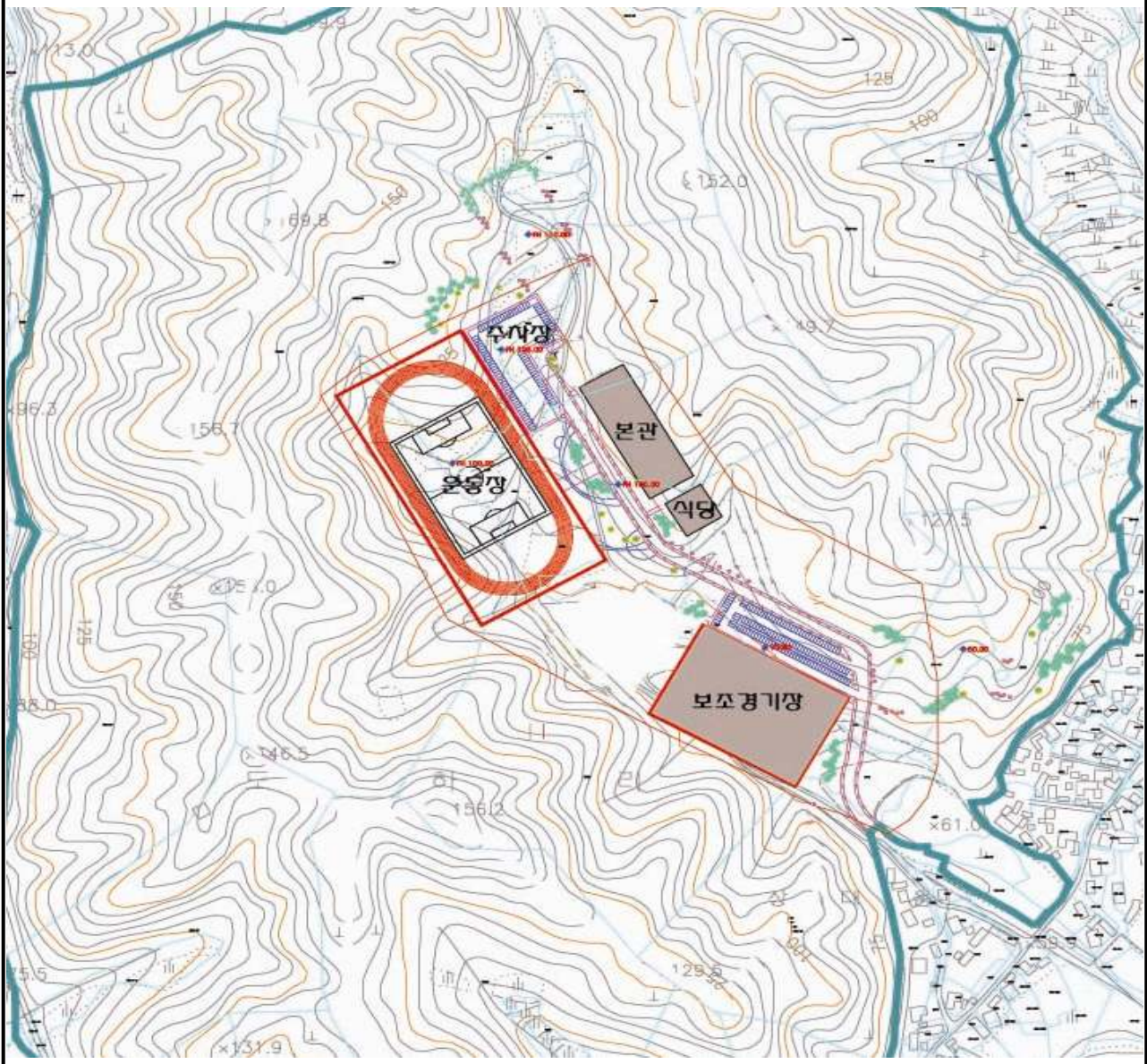
건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
대소금왕고 교사 신축	건물	음성군 금왕읍 본대리	산24 외	철근 콘크 리트	9,256.3	20,282,076	대소금왕고 신설에 따른 교사 신축 ○ 예산편성 현황 - 2012 본 예산 : 19,373,276천원 - 2011. 제1회 추경 : 908,800천원 (설계비) 합계 : 20,282,076천원



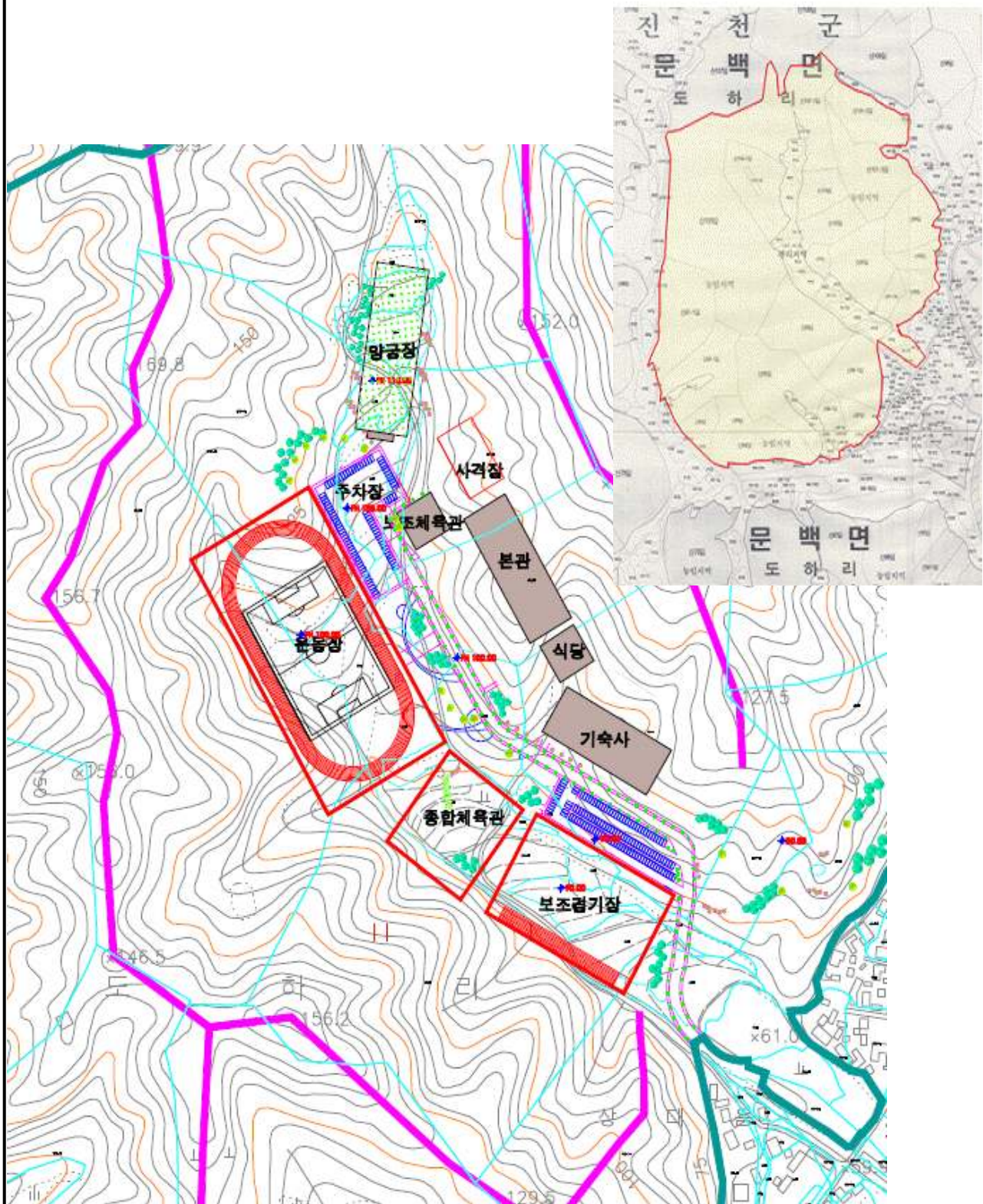
도면 2 : 충북체육고등학교 이전 교사 신축 위치도

건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
충북체육고 이전 교사 신축	건물	진천군 문백면 도하리	산105 외	철근콘 크리트	5,257	24,641,211	충북체고 이전에 따른 교사신축 ○ 예산편성 현황 - 2012 본 예산 : 22,599,411천원 - 2011. 제1회 추경 : 2,041,800천원 (설계비) 합계 : 24,641,211천원

2012. 본예산 반영 조감도

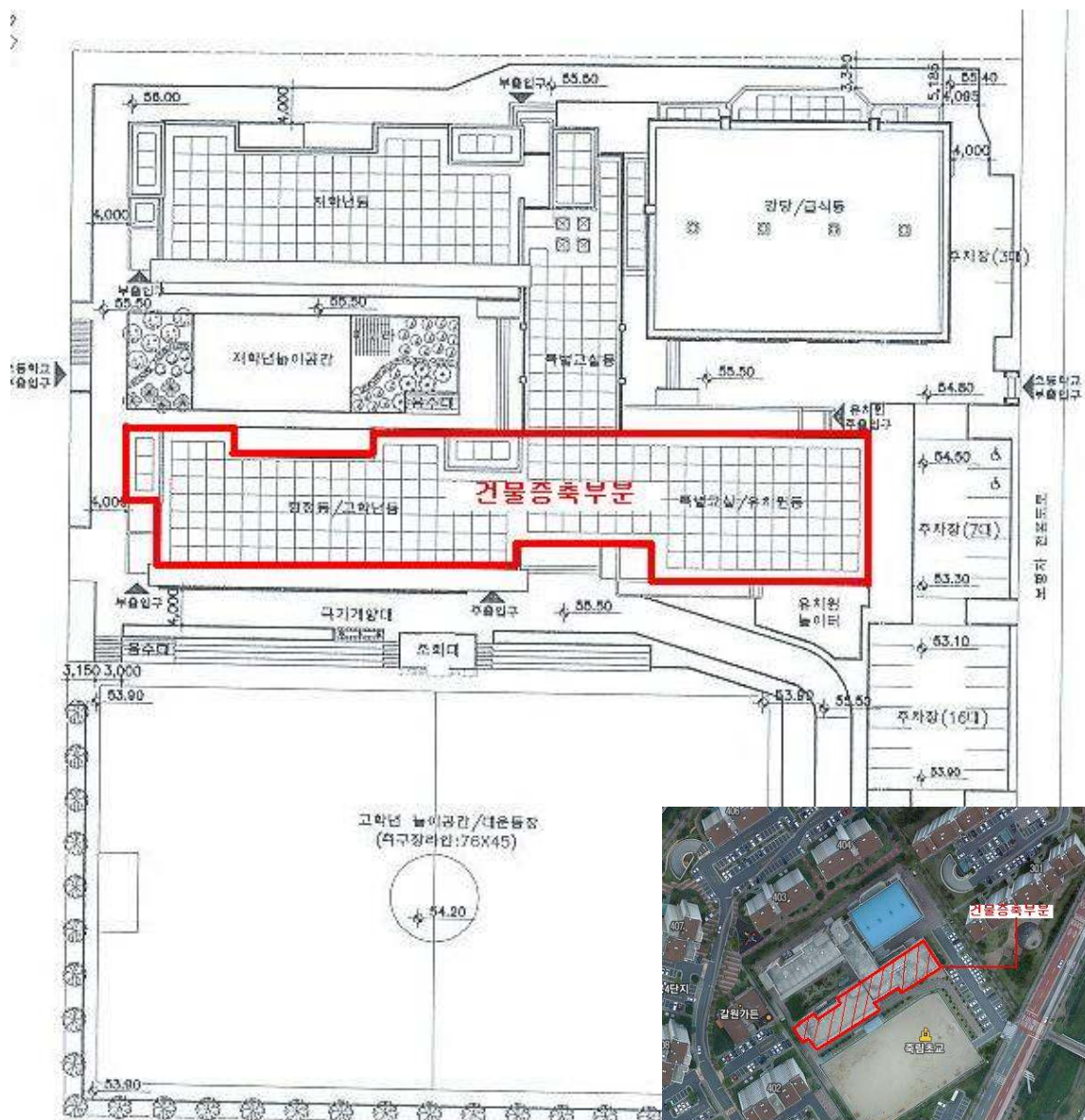


전체 완성시 예상 조감도



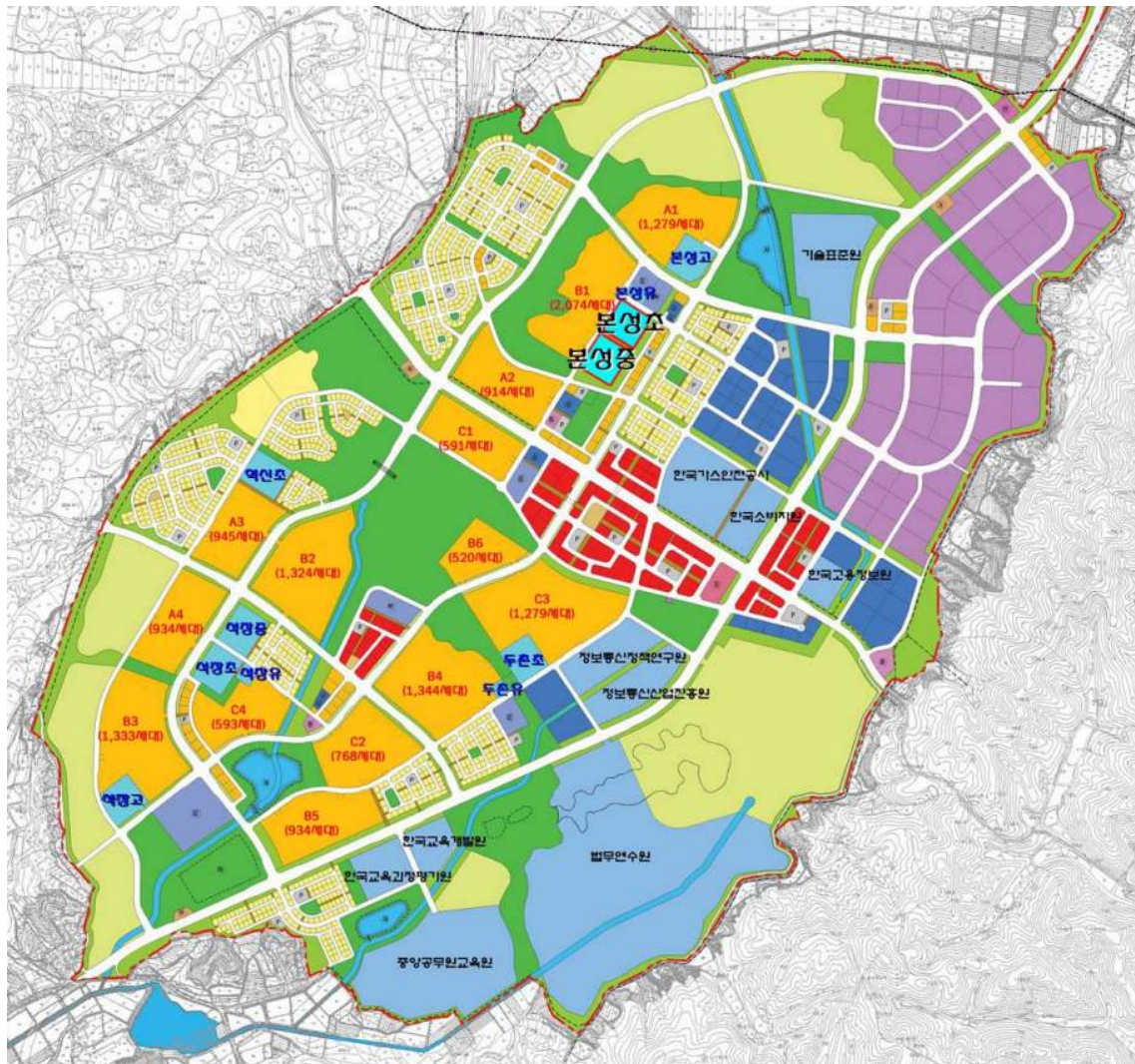
도면 3 : 죽림초등학교 교사 증축 위치도

건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천 원)	사 유
죽림초등학교 교실 증축	건물	청주시 흥덕구 죽림동	293	철근 콘크 리트	1,203.78	2,793,268	학급수 증가에 따른 유치원실 보통교실 증축



도면 4 : (가칭)본성초등학교 설립부지 취득 위치도

건 명	구분	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
(가칭)본성초 설립부지 취득	토지	음성군 맹동면 본성리 (혁신도시)	292-1	답	13,245	780,000	진천음성 혁신도시 유입학생 수용을 위한 학교설립 부지 취득



도면 5 : (가칭)본성중학교 설립부지 취득 위치도

건 명	구분	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
(가칭)본성중 설립부지 취득	토지	음성군 맹동면 본성리 (혁신도시)	296	전	14,479	840,000	진천음성 혁신도시 유입학생 수용을 위한 학교설립 부지 취득
합 계							

